ACTA DE VISITA

LUGAR: ISTMINA, CHOCÓ
FECHA: 22 DE AGOSTO 2023
ASUNTO: VISITA No.1 DIAGNOSTICO SNR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor Arq. ALFONSO RENÉ SANCHEZ ECHEVERRY
Apoyo a la supervisión Arq. GUIDO FERNANDO GARCIA ARDILA

REGISTRADORA/ DIRECTOR O DELEGADO
DOCTOR. ALBIN AUDIVER SANCHEZ ROJAS

CONTRATISTA O DELEGADO
Ing. NELSON ENRIQUE MENA

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO
Ing. LAUREANO GRANADOS RÍOS

OBSERVACIONES:

El dia de hoy 22 de agosto de 2023 se reúnen en Istmina, Chocó en la Orip, las personas que intervienen en la visita mencionada la cual tiene como objetivo realizar el diagnóstico del estado de infraestructura el cual requiere un mantenimiento de la cubierta, mantenimiento de canales y bajantes, cambio de cielo raso, resane, pintura, cambios de algunas partes del piso entre otros.

ASPECTOS RELEVANTES:

1. se presentan en las oficinas de la Orip de Istmina, Chocó, despacho del doctor Albin Audiver Sanchez, el cual informa a los integrantes de la reunión el estado actual de la infraestructura.

2. Se realiza recorrido entre la supervisión, contratista de obra e interventoría para verificación actual del estado de la infraestructura en la Orip de Istmina, Chocó.

3. Durante el recorrido se toma registro fotográfico y fílmico del estado actual de la infraestructura y así poder realizar el balance presupuestal y diagnóstico para los mantenimientos del centro.

4. Se hace revisión y verificación del estado actual en oficinas, baños, cocina, archivo etc. Como también se verifican cielo raso, cubiertas, fachadas, pisos, red eléctrica, red hidráulica, red sanitaria.

5. De acuerdo con la visita realizada entre las partes y en revisión y consideración entre el registrador, interventoría, contratista de obra y supervisión se identificaron algunos aspectos relevantes dentro del presupuesto de obra para el respectivo balance y ajuste de las siguientes actividades.

- **PRELIMINARES**

Ítem 1.01 (no se considera necesario este insumo)
Ítem 1.06 (no se considera necesario este insumo)
Ítem 1.34 (no se considera necesario este insumo)
Ítem 1.38 (no se considera necesario este insumo)
Ítem 1.39 (no se considera necesario este insumo)
Ítem 1.52 (no se considera necesario este insumo)
Ítem 1.73 (no se considera necesario este insumo)

CUBIERTAS

-Ítem 6.24 se reemplaza el nombre del ítem por (suministro e instalación de claraboya) y se debe pasar como un No Previsto con su respectivo APU´s propuesto por contratista y previa revisión y/o aprobación de la interventoría.

ESTRUCTURA EN MADERA

-Ítem 9.01 se reemplaza el nombre del ítem por (escalera Tipo Gato) y se debe pasar como un No Previsto con su respectivo APU´s propuesto por contratista y previa revisión y/o aprobación de la interventoría.

RED SANITARIA

-Ítem 17.06 se reemplaza el nombre por (Bajante Aguas Lluvias)
-se debe incluir nuevo Ítem como un No Previsto (Accesorios sanitario para personas en condición de discapacidad) con su respectivo APU´s propuesto por contratista y previa revisión y/o aprobación de la interventoría.

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Albin Audiver Sánchez Rojas
REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Alfonso René Sánchez Echeverry
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nelson Enrique Mena
CONTRATISTA O DELEGADO

Laureano Granados Ríos
INTERVENTORIA O DELEGADO

Guido Fernando García Ardila
APOYO A LA SUPERVISION

La presente acta se firma en Istmina, Choco a los veintidós (22) días del mes de agosto de 2023